



PARECER TÉCNICO

LICITAÇÃO: TOMADA DE PREÇOS Nº 005/2019, em 18/11/2019.

OBJETO: Construção de 45 (quarenta e cinco) Melhorias Sanitárias Domiciliares – MSD, compostas de: Abrigo com vaso sanitário, Lavatório, Chuveiro, Calçada, Reservatório Elevado de 310 litros; Caixa de Inspeção; Tanque Séptico; Sumidouro; Filtro Doméstico; Pia de Cozinha; Caixa de Gorgura e Tanque de Lavar Roupa.

OBJETIVO DO PARECER: Analisar a Qualificação Técnico-Profissional (*Atestados e Acervos Técnicos*), das empresas licitantes, conforme o Edital.

I. CONSIDERAÇÕES INICIAIS.

Os documentos analisados neste parecer, foram fornecidos pela CPL, para que seja verificada a conformidade da Qualificação Técnica das licitantes, nos termos do Edital de Licitação.

II. EMPRESAS PARTICIPANTES DO CERTAME – LICITANTES:

➤ **ARBO EMPREENDIMENTOS EIRELI**

CNPJ: 04.699.133/0001-59

Certidão de Reg. e Quitação Pessoa Jurídica – VALID.: 31/03/2020.

Responsável Técnico: FAUSTINO DOS SANTOS GARCEZ FILHO
ENGENHEIRO CIVIL – Registro: 110714944-4

Certidão de Reg. e Quitação Pessoa Física – VALID.: 31/03/2020.

➤ **W D GONSALVES CONSTRUÇÕES**

CNPJ: 31.392.008/0001-74

Certidão de Reg. e Quitação Pessoa Jurídica – VALID.: 31/03/2020.

Responsável Técnico: DANIEL SILVA CUTRIM
ENGENHEIRO CIVIL – Registro: 110177180-1

Certidão de Reg. e Quitação Pessoa Física – VALID.: 31/03/2020.



➤ **M P D REIS E CIA LTDA**

CNPJ: 26.746.084/0001-09

Certidão de Reg. e Quitação Pessoa Jurídica – VALID.: 31/03/2020.

Responsável Técnico: MELQUISEDEK DOS SANTOS MOREITA

ENGENHEIRO CIVIL – Registro: 110511796-0

Certidão de Reg. e Quitação Pessoa Física – VALID.: 31/03/2020.

➤ **MÁXIMO CONSTRUÇÕES PROJETOS E INCORPORAÇÃO EIRELI**

CNPJ: 22.791.070/0001-48

Certidão de Reg. e Quitação Pessoa Jurídica – VALID.: 04/03/2020.

Responsável Técnico: SAINT-CLAIR DE SOUSA NUNES NETO

ENGENHEIRO CIVIL – Registro: 110508390-0

Certidão de Reg. e Quitação Pessoa Física – VALID.: 31/03/2020.

➤ **CONSTRUTORA ALIANÇA, LOCAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA**

CNPJ: 05.151.264/0001-60

Certidão de Reg. e Quitação Pessoa Jurídica – VALID.: 16/03/2020.

Responsável Técnico 1: DANILO EMANUEL SOUSA SANTOS

ENGENHEIRO CIVIL – Registro: 191816920-9

Certidão de Reg. e Quitação Pessoa Física – VALID.: 31/03/2020.

Responsável Técnico 2: THALITA CARVALHO GUIMARÃES

ENGENHEIRO CIVIL – Registro: 111606857-5

Certidão de Reg. e Quitação Pessoa Física – VALID.: 31/03/2020.

➤ **P A ALVES DA SILVA EIRELI**

CNPJ: 18.378.643/0001-39

Certidão de Reg. e Quitação Pessoa Jurídica – VALID.: 15/01/2020.

Responsável Técnico 1: JOSÉ CARLITO DE CASTRO

ENGENHEIRO CIVIL – Registro: 060435351-0

Certidão de Reg. e Quitação Pessoa Física – VALID.: 31/03/2020.

Responsável Técnico 2: SEVERINO CRUZ PACHECO NETO

ENGENHEIRO CIVIL – Registro: 111603868-2

Certidão de Reg. e Quitação Pessoa Física – VALID.: __/__/____.

AD



III. ANÁLISE DE DOCUMENTAÇÃO TÉCNICA (QUALIFICAÇÃO TÉCNICA – PROFISSIONAL):

LICITANTE 1: ARBO EMPREENDIMENTOS EIRELI CNPJ: 04.699.133/0001-59

Qualificação <u>TÉCNICA-PROFISSIONAL</u>	Documento(s) Técnico(s) Apresentado(s)	Análise do(s) Documento(s) e do seu conteúdo
<p>Pág. 11 e 12.</p> <p>7.2.3.2. Capacitação técnico-profissional: Comprovação da empresa licitante possuir, em seu quadro permanente na data prevista para a realização da licitação, como seu responsável Técnico, obrigatoriamente, “engenheiro civil” ou “arquiteto e urbanista” detentor de Atestado(s) de Responsabilidade ou Capacidade Técnica, fornecido(s) por pessoa jurídica de direito público ou privado, devidamente averbado(s) no CREA ou no CAU, acompanhado(s) da(s) respectiva(s) Certidão(ões) de Acervo Técnico – CAT, por execução de serviços de características semelhantes ao objeto desta licitação, comprovando ter executado serviços referentes às parcelas de maior relevância abaixo especificadas:</p> <p>✓ Alvenaria em tijolo cerâmico furado 9x19x19cm , (espessura 9cm), assentado em argamassa traço 1:4 (cimento e areia média não peneirada), preparo manual e junta 1cm. Total = 751,72 m2</p> <p>✓ REBOCO/MASSA Única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:3, preparo manual, aplicada manualmente, espessura de 20mm, com execução de taliscas. Total = 1.103,00 m2</p> <p>✓ Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo grês ou semi-grês de dimensões 25x35cm, aplicada em ambientes de área menor que 5m². Altura de 1,60m. Total = 290,70 m2</p>	<p>Certidão de Acervo Técnico – CAT e/ou Atestado de Capacidade Técnica nº:</p> <p>809478/2019 e 84596 01 10.</p> <p>Atende!</p> <p>Atende!</p> <p>Atende!</p>	<p>Nota: Não levamos em consideração a CAT nº 790401/2017, em função de não encontrar no processo licitatório, um vínculo entre o profissional CARLOS AUGUSTO CHAVES RAMOS e a licitante.</p> <p>Os documentos relacionados na coluna anterior, contemplam os itens solicitados no Edital.</p>

LICITANTE 2: W D GONSALVES CONSTRUÇÕES CNPJ: 31.392.008/0001-74

Qualificação <u>TÉCNICA-PROFISSIONAL</u>	Documento(s) Técnico(s) Apresentado(s)	Análise do(s) Documento(s) e do seu conteúdo
<p>Pág. 11 e 12.</p> <p>7.2.3.2. Capacitação técnico-profissional: Comprovação da empresa licitante possuir, em seu quadro permanente na data prevista para a realização da licitação, como seu responsável Técnico, obrigatoriamente, “engenheiro civil” ou “arquiteto e urbanista” detentor de Atestado(s) de Responsabilidade ou Capacidade Técnica, fornecido(s) por pessoa jurídica de direito público ou privado, devidamente averbado(s) no CREA ou no CAU, acompanhado(s) da(s) respectiva(s) Certidão(ões) de Acervo Técnico – CAT, por execução de serviços de características semelhantes ao objeto desta licitação, comprovando ter executado serviços referentes às parcelas de maior relevância abaixo especificadas:</p> <p>✓ Alvenaria em tijolo cerâmico furado 9x19x19cm ,</p>	<p>Certidão de Acervo Técnico - CAT nº:</p> <p>777123/2017, 777121/2017, 822048/2019 (31 MSD), 822049/2019 (77 MSD) e 820776/2019.</p>	<p>Nota 1: Não levamos em consideração a CAT nº 777118/2017, em função de se referir à Obra de Melhoramento de Estrada Vicinal.</p>



(espessura 9cm), assentado em argamassa traço 1:4 (cimento e areia média não peneirada), preparo manual e junta 1cm. Total = 751,72 m2	Atende!	Nota 2: Não levamos em consideração a CAT nº 778185/2017, em função dos itens não estarem claramente detalhados. Os documentos relacionados na coluna anterior, contemplam os itens solicitados no Edital.
✓ REBOCO/MASSA Única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:3, preparo manual, aplicada manualmente, espessura de 20mm, com execução de taliscas. Total = 1.103,00 m2	Atende!	
✓ Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo grês ou semi-grês de dimensões 25x35cm, aplicada em ambientes de área menor que 5m². Altura de 1,60m. Total = 290,70 m2	Atende!	

LICITANTE 3: M P D REIS E CIA LTDA

CNPJ: 26.746.084/0001-09

Qualificação <u>TÉCNICA-PROFISSIONAL</u>	Documento(s) Técnico(s) Apresentado(s)	Análise do(s) Documento(s) e do seu conteúdo
<p>Pág. 11 e 12.</p> <p>7.2.3.2. Capacitação técnico-profissional: Comprovação da empresa licitante possuir, em seu quadro permanente na data prevista para a realização da licitação, como seu responsável Técnico, obrigatoriamente, "engenheiro civil" ou "arquiteto e urbanista" detentor de Atestado(s) de Responsabilidade ou Capacidade Técnica, fornecido(s) por pessoa jurídica de direito público ou privado, devidamente averbado(s) no CREA ou no CAU, acompanhado(s) da(s) respectiva(s) Certidão(ões) de Acervo Técnico – CAT, por execução de serviços de características semelhantes ao objeto desta licitação, comprovando ter executado serviços referentes às parcelas de maior relevância abaixo especificadas:</p> <p>✓ Alvenaria em tijolo cerâmico furado 9x19x19cm , (espessura 9cm), assentado em argamassa traço 1:4 (cimento e areia média não peneirada), preparo manual e junta 1cm. Total = 751,72 m2</p> <p>✓ REBOCO/MASSA Única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:3, preparo manual, aplicada manualmente, espessura de 20mm, com execução de taliscas. Total = 1.103,00 m2</p> <p>✓ Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo grês ou semi-grês de dimensões 25x35cm, aplicada em ambientes de área menor que 5m². Altura de 1,60m. Total = 290,70 m2</p>	<p>Certidão de Acervo Técnico - CAT nº:</p> <p>812157/2019, 819069/2019 e 812154/2019.</p> <p>Atende!</p> <p>Atende!</p> <p>Atende!</p>	<p>As CAT's apresentadas, contemplam os itens solicitados no Edital.</p>



LICITANTE 4: MÁXIMO CONSTRUÇÕES PROJETOS E INCORPORAÇÃO EIRELI

Qualificação <u>TÉCNICA-PROFISSIONAL</u>	Documento(s) Técnico(s) Apresentado(s)	Análise do(s) Documento(s) e do seu conteúdo
<p>Pág. 11 e 12.</p> <p>7.2.3.2. Capacitação técnico-profissional: Comprovação da empresa licitante possuir, em seu quadro permanente na data prevista para a realização da licitação, como seu responsável Técnico, obrigatoriamente, "engenheiro civil" ou "arquiteto e urbanista" detentor de Atestado(s) de Responsabilidade ou Capacidade Técnica, fornecido(s) por pessoa jurídica de direito público ou privado, devidamente averbado(s) no CREA ou no CAU, acompanhado(s) da(s) respectiva(s) Certidão(ões) de Acervo Técnico – CAT, por execução de serviços de características semelhantes ao objeto desta licitação, comprovando ter executado serviços referentes às parcelas de maior relevância abaixo especificadas:</p> <ul style="list-style-type: none">✓ Alvenaria em tijolo cerâmico furado 9x19x19cm , (espessura 9cm), assentado em argamassa traço 1:4 (cimento e areia média não peneirada), preparo manual e junta 1cm. Total = 751,72 m2✓ REBOCO/MASSA Única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:3, preparo manual, aplicada manualmente, espessura de 20mm, com execução de taliscas. Total = 1.103,00 m2✓ Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo grês ou semi-grês de dimensões 25x35cm, aplicada em ambientes de área menor que 5m². Altura de 1,60m. Total = 290,70 m2	<p>Certidão de Acervo Técnico - CAT nº:</p> <p>791519/2017 e 779791/2017.</p> <p>Atende!</p> <p>Atende!</p> <p>Atende!</p>	<p>As CAT's apresentadas, contemplam os itens solicitados no Edital.</p>

LICITANTE 5: CONSTRUTORA ALIANÇA, LOCAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA

Qualificação <u>TÉCNICA-PROFISSIONAL</u>	Documento(s) Técnico(s) Apresentado(s)	Análise do(s) Documento(s) e do seu conteúdo
<p>Pág. 11 e 12.</p> <p>7.2.3.2. Capacitação técnico-profissional: Comprovação da empresa licitante possuir, em seu quadro permanente na data prevista para a realização da licitação, como seu responsável Técnico, obrigatoriamente, "engenheiro civil" ou "arquiteto e urbanista" detentor de Atestado(s) de Responsabilidade ou Capacidade Técnica, fornecido(s) por pessoa jurídica de direito público ou privado, devidamente averbado(s) no CREA ou no CAU, acompanhado(s) da(s) respectiva(s) Certidão(ões) de Acervo Técnico – CAT, por execução de serviços de características semelhantes ao objeto desta licitação, comprovando ter executado serviços referentes às parcelas de maior relevância abaixo especificadas:</p> <ul style="list-style-type: none">✓ Alvenaria em tijolo cerâmico furado 9x19x19cm , (espessura 9cm), assentado em argamassa traço 1:4 (cimento e areia média não peneirada), preparo manual e junta 1cm. Total = 751,72 m2	<p>Certidão de Acervo Técnico - CAT nº:</p> <p>818090/2019 e 816047/2019.</p> <p>Não Atende!</p>	<p>Nota: Não levamos em consideração as CAT's nº 804822/2018 e 802419/2018, em função de não encontrar no processo licitatório, um vínculo atual, entre o profissional ULLISSES DE BRITO SILVA e a licitante.</p>



<p>✓ REBOCO/MASSA Única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:3, preparo manual, aplicada manualmente, espessura de 20mm, com execução de taliscas. Total = 1.103,00 m2</p> <p>✓ Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo grês ou semi-grês de dimensões 25x35cm, aplicada em ambientes de área menor que 5m². Altura de 1,60m. Total = 290,70 m2</p>	<p>Não Atende!</p> <p>Não Atende!</p>	<p>Os documentos relacionados na coluna anterior, não contemplam os itens solicitados no Edital.</p>
---	---	---

LICITANTE 6: P A ALVES DA SILVA EIRELI

CNPJ: 18.378.643/0001-39

Qualificação <u>TÉCNICA-PROFISSIONAL</u>	Documento(s) Técnico(s) Apresentado(s)	Análise do(s) Documento(s) e do seu conteúdo
<p>Pág. 11 e 12.</p> <p>7.2.3.2. Capacitação técnico-profissional: Comprovação da empresa licitante possuir, em seu quadro permanente na data prevista para a realização da licitação, como seu responsável Técnico, obrigatoriamente, "engenheiro civil" ou "arquiteto e urbanista" detentor de Atestado(s) de Responsabilidade ou Capacidade Técnica, fornecido(s) por pessoa jurídica de direito público ou privado, devidamente averbado(s) no CREA ou no CAU, acompanhado(s) da(s) respectiva(s) Certidão(ões) de Acervo Técnico – CAT, por execução de serviços de características semelhantes ao objeto desta licitação, comprovando ter executado serviços referentes às parcelas de maior relevância abaixo especificadas:</p> <p>✓ Alvenaria em tijolo cerâmico furado 9x19x19cm, (espessura 9cm), assentado em argamassa traço 1:4 (cimento e areia média não peneirada), preparo manual e junta 1cm. Total = 751,72 m2</p> <p>✓ REBOCO/MASSA Única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:3, preparo manual, aplicada manualmente, espessura de 20mm, com execução de taliscas. Total = 1.103,00 m2</p> <p>✓ Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo grês ou semi-grês de dimensões 25x35cm, aplicada em ambientes de área menor que 5m². Altura de 1,60m. Total = 290,70 m2</p>	<p>Certidão de Acervo Técnico - CAT nº: 816186/2019.</p> <p>Não Atende!</p> <p>Não Atende!</p> <p>Não Atende!</p>	<p>A CAT apresentada, não contempla os itens solicitados no Edital.</p>

IV. CONCLUSÃO:

Com a verificação e análise da documentação de qualificação técnica, apresentada pelas empresas participantes do processo licitatório referente à TOMADA DE PREÇOS nº 005/2019, acima qualificadas, evidenciou-se que:



1 – As licitantes: **CONSTRUTORA ALIANÇA, LOCAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA;** e **P A ALVES DA SILVA EIRELI**, não atenderam as exigências do Edital, sendo assim, não estão aptas para o certame.

2 – As licitantes: **ARBO EMPREENDIMENTOS EIRELI;** **W D GONSALVES CONSTRUÇÕES;** **M P D REIS E CIA LTDA;** e **MÁXIMO CONSTRUÇÕES PROJETOS E INCORPORAÇÃO EIRELI**, contemplam todos os itens de qualificação exigidos, por tanto, se encontram aptas para o certame.

Lima Campos (MA), 27 de novembro de 2019.

Emílio Emerson Xavier Guimarães
Engenheiro Civil
CONFEA/CREA nº 110359071-5
Port. nº 03 01 028/2017