



ANÁLISE E PARECER TÉCNICO

LICITAÇÃO: TOMADA DE PREÇOS Nº 005/2019.

OBJETO: Construção de 45 (quarenta e cinco) Melhorias Sanitárias Domiciliares – MSD, compostas de: Abrigo com vaso sanitário, Lavatório, Chuveiro, Calçada, Reservatório Elevado de 310 litros; Caixa de Inspeção; Tanque Séptico; Sumidouro; Filtro Doméstico; Pia de Cozinha; Caixa de Gordura; e Tanque de Lavar Roupa.

OBJETIVO DESTE PARECER: Analisar e emitir Parecer referente aos Orçamentos das empresas licitantes habilitadas, conforme o Edital.

I. CONSIDERAÇÕES INICIAIS

Os ORÇAMENTOS analisados neste parecer, foram fornecidos pela CPL, para que sejam verificadas as conformidades técnicas dos preços apresentados pelas licitantes.

II. EMPRESAS LITITANTES HABILITADAS NO CERTAME

- **ARBO EMPREENDIMENTOS EIRELI**
CNPJ: 04.699.133/0001-59
- **M P D REIS E CIA LTDA**
CNPJ: 26.746.084/0001-09
- **MÁXIMO CONSTRUÇÕES PROJETOS E INCORPORAÇÃO EIRELI**
CNPJ: 22.791.070/0001-48



III. ANÁLISE DOS PREÇOS APRESENTADOS NOS ORÇAMENTOS:

NOTA: Iniciamos o nosso trabalho, analisando os preços da licitante com proposta de menor valor global, depois passamos para a proposta seguinte, obedecendo o mesmo critério.

Os preços foram analisados sobre 3 (três) aspectos:

Se compatível com o SINAPI.	Se Exequível.	Se iguais para os itens iguais.
-----------------------------	---------------	---------------------------------

LICITANTE 1: M P D REIS E CIA LTDA – VALOR R\$ 527.623,50

Os preços apresentados por esta licitante, ATENDE os aspectos analisados.

LICITANTE 2: ARBO EMPREENDIMENTOS EIRELI – VALOR R\$ 532.416,75

1º) Itens iguais com preço unitário diferentes entre si:

ITEM: Alicerce/Baldrame em Concreto Ciclopico FCK=10MPa, 30% PEDRA DE MÃO, seção de (30x30) cm, inclusive lançamento

ITEM	Valor Proposto (com BDI)
010201	R\$ 307,76
010202	R\$ 307,76
010702	R\$ 303,46

ITEM: Escavação manual de vala em solo, profundidade até 1,50m

ITEM	Valor Proposto (com BDI)
010102	R\$ 43,96
010701	R\$ 43,96
011502	R\$ 47,96
0202	R\$ 43,96
0302	R\$ 43,96



ITEM: Piso Cimentado, traço 1:3 (cimento e areia), acabamento liso, espessura 2cm, preparo manual da argamassa

ITEM	Valor Proposto (com BDI)
010705	R\$ 36,01
011508	R\$ 36,01
0208	R\$ 34,47

ITEM: Aplicação manual de pintura com Tinta Látex PVA em paredes, duas demãos

ITEM	Valor Proposto (com BDI)
011401	R\$ 8,83
0606	R\$ 8,55

LICITANTE 3: MÁXIMO CONSTRUÇÕES PROJETOS E INCORPORAÇÃO EIRELI – VALOR R\$ 555.072,44

Os preços apresentados por esta licitante, ATENDE os aspectos analisados.

IV. CONCLUSÃO:

Após a Análise detalhada dos PREÇOS apresentados pelas empresas: **M P D REIS E CIA LTDA**; **ARBO EMPREENDIMENTOS EIRELI**; e **MÁXIMO CONSTRUÇÕES PROJETOS E INCORPORAÇÃO EIRELI**, referente à TOMADA DE PREÇOS nº 005/2019, evidenciou-se que:

1) Os PREÇOS da empresa **M P D REIS E CIA LTDA**, que apresentou o menor valor global, não teve nenhuma incompatibilidade com os requisitos em análise.



2) Os PREÇOS da empresa **ARBO EMPREENDIMENTOS EIRELI**, que apresentou o segundo menor valor global, teve incompatibilidade, referente a preços diferentes para itens iguais.

3) Os PREÇOS da empresa **MÁXIMO CONSTRUÇÕES PROJETOS E INCORPORAÇÃO EIRELI**, que apresentou o maior valor global, não teve nenhuma incompatibilidade com os requisitos em análise.

Lima Campos (MA), 11 de março de 2020.

Emílio Émerson Xavier Guimarães

Engenheiro Civil

CONFEA/CREA nº 110359071-5

Port. nº 03 01 028/2017