

**PROJETO DE CONSTRUÇÃO E
URBANIZAÇÃO COM PAVIMENTAÇÃO
EM BLOCOS PRÉ-MOLDADOS,
DRENAGEM SUPERFICIAL, CALÇADA,
ACADEMIA AO AR LIVRE E QUADEA
DE VOLEI, NA ORLA DO AÇUDE.**

JANEIRO / 2021

RESUMO DO ORÇAMENTO			
OBRA:	CONSTRUÇÃO E URBANIZAÇÃO COM PAVIMENTAÇÃO EM BLOCOS PRÉ-MOLDADOS, DRENAGEM SUPERFICIAL, CALÇADAS, ACADEMIA AO AR LIVRE E QUADRA DE VOLEI, NA ORLA DO AÇUDE.	DATA : 11/01/2021 BDI : 24,23%	L.S. Hora: 85,68% L.S. Mês: 49,33%
LOCAL:	MUNICÍPIO DE LIMA CAMPOS - MA.	FORTE	VERSÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LIMA CAMPOS	CAEMA	2019/12
UNIDADES:	1.0UNIDADE	ORSE	2020/10
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 928.189,56	SBC	2020/12 - São Luís
		SINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO
		SICRO	2016/11 COM DESONERAÇÃO
		SICRO	2020/07 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2020/11 COM DESONERAÇÃO
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

ITEM	OBRA	VALOR SEM BDI (R\$)
1	PAVIMENTAÇÃO DA VIA EM BLOCOS PRÉ-MOLDADOS	300.628,02
2	URBANIZAÇÃO	243.640,89
3	ESTACIONAMENTO	42.078,50
4	QUADRA DE AREIA	11.021,72
5	PAVIMENTAÇÃO DO PÁTIO DO RESTAURANTE EM BLOCOS PRÉ-MOLDADOS	137.972,42
6	ACADEMIA AO AR LIVRE	10.551,80
7	PLACA DA OBRA	1.260,77
	VALOR DO BDI:	181.035,44
	VALOR ORÇAMENTO:	747.154,12
	VALOR TOTAL:	928.189,56

Lima Campos (MA), 11 de janeiro de 2021.

Alysson Carlos P. da Silva
 Alysson Carlos Pereira da Silva
 Engenheiro Civil
 CONFEA / CREA nº 111895116-6

**MEMORIAL DESCRITIVO E
ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA**

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

OBJETO: Construção e Urbanização com Pavimentação em Blocos Pré-Moldados, Drenagem Superficial, Calçadas, Academia ao Ar Livre e Quadra de Vôlei, na Orla do Açude.

JUSTIFICATIVA: A construção tem como finalidade promover o aperfeiçoamento nos serviços oferecidos à população, promovendo o turismo, qualidade de vida e melhoria para cidade e região, garantindo capacidade, condições, segurança e conforto dos servidores e usuários nas realizações de suas atividades.

OBJETIVO: Esta Especificação Técnica visa estabelecer condições imprescindíveis ao desenvolvimento das obras e serviços a serem executados. Os serviços serão executados em estrita e total observância às indicações constantes dos projetos e especificações.

MATERIAIS: Todos os materiais e serviços a serem empregados nas obras deverão ser comprovadamente de primeira qualidade, satisfazendo rigorosamente às Especificações e Normas Técnicas.

MÃO-DE-OBRA: Caberá a empresa executora da obra, a responsabilidade de contratar mão-de-obra qualificada e manter em serviço permanentemente uma equipe técnica, encarregada e operária, de modo a assegurar o bom andamento da obra.

A CONTRATADA executará os serviços de demolição e desobstrução que se fizerem necessários, logo após o recebimento da Ordem de Serviço correspondente.

Durante a execução dos serviços, todas as superfícies atingidas pela obra deverão ser recuperadas, utilizando-se material idêntico ao existente no local, procurando-se obter perfeita homogeneidade com as demais superfícies circundantes. Todo e qualquer dano causado às instalações existentes, por elemento ou funcionários da CONTRATADA, deverá ser reparado sem ônus.

A obra deverá ser entregue completamente limpa e desimpedida de toda e qualquer entulho ou pertence da CONTRATADA, e com as instalações em perfeito funcionamento.

Os materiais remanescentes serão retirados pela CONTRATADA a critério da FISCALIZAÇÃO.

Todos os serviços serão executados segundo as Normas Técnicas e Especificações construtivas a seguir:

1.0 PAVIMENTAÇÃO DA VIA EM BLOCOS PRÉ-MOLDADOS

1.1 SERVIÇOS INICIAIS

1.1.1 Limpeza Manual do Terreno

Será realizada a limpeza do terreno, removendo todos obstáculos que impossibilitem a locação da futura construção, segundo o projeto arquitetônico. De acordo com a necessidade técnica, serão realizados serviços de escavação, terraplenagem e aterro.

O processo será realizado por meios manuais, mediante a utilização de ferramentas apropriadas.

1.1.2 Execução de Depósito em Canteiro de Obra

A obra será dotada de todas as instalações destinadas ao seu perfeito funcionamento, tais como: barracões, depósitos, ligações provisórias. O barracão será executado com madeira compensada e com cobertura em telha de fibrocimento/ecológica, com uma parte completamente fechada contra as intempéries, com iluminação e ventilação adequada, de acordo com NR-18.

Inclui neste item despesas com locomoção, material de expediente ou qualquer outro material referente à Administração.

1.2 PAVIMENTAÇÃO

1.2.1 Camada Drenante com Areia Média

Após o completo nivelamento da área, será executado o lastro/colchão de areia com espessura de 10 cm, ao longo de toda a área do calçamento.

1.2.2 Execução em Piso Intertravado

Após a execução e aprovação dos serviços de preparo da base, inicia-se a execução do pavimento Intertravado, que é feita pelas seguintes atividades sequencialmente: lançamento e assentamento dos blocos em concreto de 20 x 10 x 6 cm.

1.3 GUIA E CALÇADA

1.3.1 Guia Meio-Fio

Este serviço será executado com peças pré-moldadas em concreto simples, nas dimensões de 15 cm x 30 cm altura, que serão fixadas ao solo em vala de 15 cm de profundidade e na mesma largura do meio-fio, logo após a execução de um lastro de concreto simples.

1.3.1 Sarjeta

O serviço da sarjeta será executado na largura de 30 cm e espessura de 10 cm de altura, em concreto 15 Mpa.

1.3.1 Contrapiso

Será executada com argamassa no traço 1:4 (cimento e areia), com 4 cm de espessura. Com a finalidade de nivelar para receber o revestimento final, obedecendo aos níveis ou inclinações previstas para o acabamento que os deve recobrir, conforme projeto.

1.3.1 Pedra Cariri

Assentada após a regularização do contrapiso com argamassa adequada e pedra com espessura de 2 cm.

1.4 SERVIÇOS FINAIS

1.4.1 Limpeza Geral

Deverá ser lavado convenientemente o piso, devendo ser removido quaisquer vestígios de manchas e argamassa endurecida. Deverão ser retirados todos os restos de materiais, tais como: areia, cacos de pedras, latas, tábuas, sacos de cimento, etc.

As superfícies deverão ser limpas e lavadas com sabão neutro, removendo-se quaisquer detritos ou salpicos de argamassa endurecida, e quando for o caso, retocadas no seu acabamento.

A obra deverá ser entregue em perfeito estado de limpeza, devendo apresentar funcionamento perfeito.

2.0 URBANIZAÇÃO

2.1 SERVIÇOS INICIAIS

2.1.1 Limpeza Manual

Será realizada a limpeza do terreno, removendo todos obstáculos que impossibilitem a locação da futura construção, segundo o projeto arquitetônico. De acordo com a necessidade técnica, serão realizados serviços de escavação, terraplenagem e aterro.

O processo será realizado por meios manuais, mediante a utilização de ferramentas apropriadas.

2.2 JARDIM

2.2.1 Terra Vegetal

A terra vegetal, conhecida como terra preta, será assentada nas áreas destinadas aos canteiros de gramas e plantas de árvores, em espessura de 10 cm.

A distribuição da terra adubada será executada de forma a obter-se uma superfície nivelada, em obediência às indicações do projeto.

2.2.2 Grama Batatais

A contratada fará a aquisição de placas de gramas, tipo batatais, nas dimensões de 30x30cm, 40x40cm ou, ainda, 60x60cm.

2.2.3 Plantio de Grama

Após o preparo da superfície, procede-se ao plantio das gramas, distribuindo-as por toda área em placas dessa Gramínea.

As leivas ou placas serão removidas de gramados já formados e estarão isentas de contaminação por ervas daninhas.

As leivas serão dispostas sobre a terra adubada, umedecidas e compactadas com emprego de ferramentas próprias para a finalidade.

2.2.4 Plantio de Árvores

Será executado o plantio de 20 árvores, em locais indicados no projeto.

2.3 SERVIÇOS FINAIS

2.3.1 Abrigo em Alvenaria

Será executado um abrigo para o conjunto moto-bomba, nas dimensões 1,20x1,00 m.

2.3.2 Conjunto Moto-Bomba

Será instalado o conjunto conforme especificado no Orçamento, para lançamento de um jato de água, saindo da superfície d'água do açude, produzindo um efeito visual atrativo, para os transeuntes.

2.3.3 Banco de Concreto

Serão instalados 10 (dez) bancos, conforme descrito no Orçamento e detalhados no projeto.

3.0 ESTACIONAMENTO

3.1 Guia Meio-Fio

Este serviço será executado com peças pré-moldadas em concreto simples, nas dimensões de 15 cm x 30 cm altura, que serão fixadas ao solo em vala de 15 cm de profundidade e na mesma largura do meio-fio, logo após a execução de um lastro de concreto simples.

3.2 Lastro de Brita nº 2

Será executado um lastro com material granular (pedra britada n.2) com espessura de 10 cm na área destinada ao estacionamento.

4.0 QUADRA DE AREIA

4.1 Guia Meio-Fio

Este serviço será executado com peças pré-moldadas em concreto simples, nas dimensões de 15 cm x 30 cm, que serão fixadas ao solo em vala de 15 cm de profundidade e na mesma largura do meio-fio, logo após a execução de um lastro de concreto simples.

4.2 Camada Drenante com Areia Média

Após o completo nivelamento da área, será executado o lastro/colchão de areia com espessura de 10 cm, ao longo de toda a área da quadra.

5.0 PAVIMENTAÇÃO DO PÁTIO DO RESTAURANTE EM BLOCOS PRÉ-MOLDADOS

5.1 SERVIÇOS INICIAIS

5.1.1 Limpeza Manual do Terreno

Será realizada a limpeza do terreno, removendo todos obstáculos que impossibilitem a locação da futura construção, segundo o projeto arquitetônico. De acordo com a necessidade técnica, serão realizados serviços de escavação, terraplenagem e aterro.

O processo será realizado por meios manuais, mediante a utilização de ferramentas apropriadas.

5.2 PAVIMENTAÇÃO

5.2.1 Camada Drenante com Areia Média

Após o completo nivelamento da área, será executado o lastro/colchão de areia com espessura de 10 cm, ao longo de toda a área do calçamento.

5.2.2 Execução em Piso Intertravado

Após a execução e aprovação dos serviços de preparo da base, inicia-se a execução do pavimento Intertravado, que é feita pelas seguintes atividades sequenciais: lançamento e assentamento dos blocos em concreto de 20 x 10 x 6 cm.

Execução das mestras paralelamente a contenção principal nivelando-as na espessura da camada conforme especificação de projeto.

5.3 GUIA

5.3.1 Guia Meio-Fio

Este serviço será executado com peças pré-moldadas em concreto simples, nas dimensões de 15 cm x 30 cm altura, que serão fixadas ao solo em vala de 15 cm de profundidade e na mesma largura do meio-fio, logo após a execução de um lastro de concreto simples.

6.0 ACADEMIA AO AR LIVRE

6.1 SERVIÇOS INICIAIS

6.1.1 Limpeza Manual do Terreno

Será realizada a limpeza do terreno, removendo todos obstáculos que impossibilitem a locação da futura construção, segundo o projeto arquitetônico. De

acordo com a necessidade técnica, serão realizados serviços de escavação, terraplenagem e aterro.

O processo será realizado por meios manuais, mediante a utilização de ferramentas apropriadas.

6.2 PAVIMENTAÇÃO

6.2.1 Execução de Passeio (Calçada)

Serão executados piso de concreto moldado in loco, acabamento convencional, com 8 cm de espessura.

Os pisos levarão juntas de dilatação com perfis retos e alinhados, distanciadas a cada 1,20m. Deve ser previsto um traço ou a adição de aditivos ao cimentado que resultem em um acabamento liso e pouco poroso. Deve ser considerada declividade mínima de 0,5% em direção às canaletas ou pontos de escoamento de água. A superfície final deve ser desempenada.

6.3 GUIA

6.3.1 Guia Meio-Fio

Este serviço será executado com peças pré-moldadas em concreto simples, nas dimensões de 15 cm x 30 cm altura, que serão fixadas ao solo em vala de 15 cm de profundidade e na mesma largura do meio-fio, logo após a execução de um lastro de concreto simples.

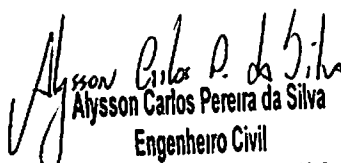
7.0 PLACA DA OBRA

7.1 Placa de Obra

Será fixada em local de destaque, uma placa de identificação da obra, confeccionada em material resistente à intempéries com informações e cores conforme padrão do município de Lima Campos.

A placa deverá ser instalada em local de fácil visibilidade e seu fornecimento, instalação e manutenção ao longo do período de duração da obra será por conta da construtora.

Lima Campos (MA), 11 de janeiro de 2021.


Alysson Carlos Pereira da Silva
Engenheiro Civil
CONFEA / CREA nº 111895116-6

MEMÓRIA DE CÁLCULO

MEMÓRIAS DE CÁLCULO			Folha: 23
OBRA:	CONSTRUÇÃO E URBANIZAÇÃO COM PAVIMENTAÇÃO EM BLOCOS PRÉ-MOLDADOS, DRENAGEM SUPERFICIAL, CALÇADAS, ACADEMIA AO AR LIVRE E QUADRA DE VOLEI, NA ORLA DO AÇUDE.	DATA : 11/01/2021	Rubrica
LOCAL:	MUNICÍPIO DE LIMA CAMPOS - MA.	BDI : 24,23%	L.S. Hora: 95,88%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LIMA CAMPOS		L.S. Mês: 49,33%
UNIDADES:	1.0UNIDADE	FORTE	VERSÃO
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 928.189,56	CAEMA	REF.
		ORSE	12/2019
		SBC	01/2021
		SEINFRA	12/2020
		SICRO	12/2018
		SICRO	03/2017
		SINAPI	12/2020
			12/2020
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

1.1.1. 020301 - LIMPEZA MANUAL DO TERRENO, INCLUINDO RASPAGEM, JUNTAMENTO E BOTA-FORA (M2)

			QTD
	(5,30+0,60+4,00)*400,00	3.960,00000000	3.960,00
			3.960,00

1.1.2. 93584 - EXECUÇÃO DE DEPÓSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_04/2016 (M2)

			QTD
	3,00*5,00	15,00000000	15,00
			15,00

1.2.1. S12764 - Camada drenante com areia média (m3)

			QTD
	5,30*400,00*0,10	212,00000000	212,00
			212,00

1.2.2. 92397 - EXECUÇÃO DE PÁTIO/ESTACIONAMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_12/2015 (M2)

			QTD
	5,30*400,00	2.120,00000000	2.120,00
			2.120,00

1.3.1. 94265 - GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO COM EXTRUSORA, 15 CM BASE X 30 CM ALTURA. AF_06/2016 (M)

			QTD
	400,00*2	800,00000000	800,00
			800,00

1.3.2. 94287 - EXECUÇÃO DE SARJETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO, 30 CM BASE X 10 CM ALTURA. AF_06/2016 (M)

			QTD
	400,00*2	800,00000000	800,00
			800,00

1.3.3. 87642 - CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_06/2014 (M2)

			QTD
	(2,00-0,14)*400,00*2	1.488,00000000	1.488,00
			1.488,00

1.3.4. C1863 - PEDRA CARIRI ESP.= 2cm, C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDRATADA E AREIA (M2)

			QTD
	(2,00-0,14)*400,00*2	1.488,00000000	1.488,00
			1.488,00

1.4.1. S02450 - Limpeza geral (m2)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO			DATA : 11/01/2021	RUBRICAS: 85,68%	
OBRA:	CONSTRUÇÃO E URBANIZAÇÃO COM PAVIMENTAÇÃO EM BLOCOS PRÉ-MOLDADOS, DRENAGEM SUPERFICIAL, CALÇADAS, ACADEMIA AO AR LIVRE E QUADRA DE VOLEI, NA ORLA DO AÇUDE.		BDI : 24,23%	L.S. Méa: 49,33%	
LOCAL:	MUNICÍPIO DE LIMA CAMPOS - MA.		FONTE	VERSÃO	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LIMA CAMPOS		CAEMA	2019/12	12/2019
UNIDADES:	1.0UNIDADE		ORSE	2020/10	01/2021
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 928.189,58		SBC	2020/12 - SBo Ltda	12/2020
			SEINFRA	029 1 COM DESONERAÇÃO	12/2018
			SICRO	2016/11 COM DESONERAÇÃO	03/2017
			SICRO	2020/07 COM DESONERAÇÃO	12/2020
			SINAPI	2020/11 COM DESONERAÇÃO	12/2020
				COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	

		QTD
(5,30+0,60+4,00)*400,00	3.960,00000000	3.960,00
		3.960,00

2.1.1. 020301 - LIMPEZA MANUAL DO TERRENO, INCLUINDO RASPAGEM, JUNTAMENTO E BOTA-FORA (M2)

		QTD
1462,00+2608,00+2742,00+464,00+1292,00	8.568,00000000	8.568,00
		8.568,00

2.1. S02394 - Fornecimento e espalhamento de terra vegetal preparada (m3)

		QTD
(1462,00+2608,00+2742,00+464,00+1292,00)*0,10	856,80000000	856,80
		856,80

2.2.2. 00003324 - GRAMA BATATAIS EM PLACAS, SEM PLANTIO (M2)

		QTD
1462,00+2608,00+2742,00+464,00+1292,00	8.568,00000000	8.568,00
		8.568,00

2.2.3. 98504 - PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS. AF_05/2018 (M2)

		QTD
1462,00+2608,00+2742,00+464,00+1292,00	8.568,00000000	8.568,00
		8.568,00

2.4. 180607 - PLANTIO DE ARVORES, COM h >= 2,00 m, INCLUINDO PREPARO E ADUBAÇÃO DO SOLO E IRRIGAÇÃO ATE A PEGA TOTAL (UN)

		QTD
20	20,00000000	20,00
		20,00

2.3.1. S01452 - Abrigo em alvenaria (1.20 x 1.00m) para conjunto de moto-bomba, incluindo chapisco, reboco, esquadria de ferro e cobertura com telha canal comum. (un)

		QTD
1	1,00000000	1,00
		1,00

2.3.2. S08219 - Conjunto moto-bomba Schneider motor 10CV, trifásico (ou similar) (un)

		QTD
1	1,00000000	1,00
		1,00

2.3.3. S03223 - Banco de concreto pre-moldado com encosto e pintura (padrão emurb) (un)

		QTD
10	10,00000000	10,00

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

Folha: 23

OBRA:	CONSTRUÇÃO E URBANIZAÇÃO COM PAVIMENTAÇÃO EM BLOCOS PRÉ-MOLDADOS, DRENAGEM SUPERFICIAL, CALÇADAS, ACADEMIA AO AR LIVRE E QUADRA DE VOLEI, NA ORLA DO AÇUDE.	DATA : 11/01/2021 BDI : 24,23%	Rubrica	L.S. Hora: 85,68% L.S. Mês: 49,33%
LOCAL:	MUNICÍPIO DE LIMA CAMPOS - MA.	PONTE	VERÃO	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LIMA CAMPOS	CAEMA	2019/12	12/2019
UNIDADES:	1.0UNIDADE	ORSE	2020/10	01/2021
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 928.189,58	SBC	2020/12 - São Luís	12/2020
		SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	12/2018
		SICRO	2016/11 COM DESONERAÇÃO	03/2017
		SICRO	2020/07 COM DESONERAÇÃO	12/2020
		SINAPI	2020/11 COM DESONERAÇÃO	12/2020
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	

	QTD
	10,00

3.1. 94265 - GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO COM EXTRUSORA, 15 CM BASE X 30 CM ALTURA. AF_06/2016 (M)

	QTD
52,00*2+26,00	130,00000000
	130,00

3.2. 96624 - LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU RADIERS, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_08/2017 (M3)

	QTD
152,00*26,00*0,10	395,20000000
	395,20

4.1. 94265 - GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO COM EXTRUSORA, 15 CM BASE X 30 CM ALTURA. AF_06/2016 (M)

	QTD
20,00*2+14,00*2	68,00000000
	68,00

4.2. S12764 - Camada drenante com areia média (m3)

	QTD
20,00*14,00*0,30	84,00000000
	84,00

5.1.1. 020301 - LIMPEZA MANUAL DO TERRENO, INCLUINDO RASPAGEM, JUNTAMENTO E BOTA-FORA (M2)

	QTD
2574,00	2.574,00000000
	2.574,00

5.2.1. S12764 - Camada drenante com areia média (m3)

	QTD
2574,00*0,10	257,40000000
	257,40

5.2.2. 92397 - EXECUÇÃO DE PÁTIO/ESTACIONAMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_12/2015 (M2)

	QTD
2574,00	2.574,00000000
	2.574,00

5.3.1. 94265 - GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO COM EXTRUSORA, 15 CM BASE X 30 CM ALTURA. AF_06/2016 (M)

	QTD
44,00+6,00+55,00+52,00	157,00000000
	157,00



MEMÓRIAS DE CÁLCULO			Folha: <u>26</u>
OBRA:	CONSTRUÇÃO E URBANIZAÇÃO COM PAVIMENTAÇÃO EM BLOCOS PRÉ-MOLDADOS, DRENAGEM SUPERFICIAL, CALÇADAS, ACADEMIA AO AR LIVRE E QUADRA DE VOLEI, NA ORLA DO AÇUDE.	DATA : 11/01/2021	Rubrica: <u>85.8896</u>
		BDI : 24,23%	L.S. Mês: 49,33%
LOCAL:	MUNICÍPIO DE LIMA CAMPOS - MA.	FONTE	VERÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LIMA CAMPOS	CAEMA	2019/12
UNIDADES:	1.0UNIDADE	ORSE	2020/10
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 928.189,56	SBC	2020/12 - São Luis
		SEINFRA	028 1 COM DESONERAÇÃO
		SICRO	2016/11 COM DESONERAÇÃO
		SICRO	2020/07 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2020/11 COM DESONERAÇÃO
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

6.1.1. 020301 - LIMPEZA MANUAL DO TERRENO, INCLUINDO RASPAGEM, JUNTAMENTO E BOTA-FORA (M2)

			QTD
	14,00+9,00+16,00+60,00+16,00	115,00000000	115,00
			115,00

6.2.1. 94994 - EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_07/2016 (M2)

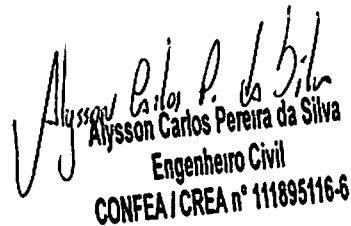
			QTD
	14,00+9,00+16,00+60,00+16,00	115,00000000	115,00
			115,00

6.3.1. 94265 - GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO COM EXTRUSORA, 15 CM BASE X 30 CM ALTURA. AF_06/2016 (M)

			QTD
	28,00+14,00+11,00+15,00+14,00	82,00000000	82,00
			82,00

7.1. C4541 - PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER (M2)

			QTD
	3,00*1,50	4,50000000	4,50
			4,50


 Alysson Carlos Pereira da Silva
 Engenheiro Civil
 CONFEA / CREA n° 111895116-6



ORÇAMENTO



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PMLC - MA CPL

Folha: 28

OBRA:	CONSTRUÇÃO E URBANIZAÇÃO COM PAVIMENTAÇÃO EM BLOCOS PRÉ-MOLDADOS, DRENAGEM SUPERFICIAL, CALÇADAS, ACADEMIA AO AR LIVRE E QUADRA DE VOLEI, NA ORLA DO AÇUDE.	DATA : 11/01/2021	L.S. Hora: 85,68%
LOCAL:	MUNICÍPIO DE LIMA CAMPOS - MA.	BDI : 24,23	Rubrica <u>5</u> L.S. Mês: 49,33%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LIMA CAMPOS	FONTE	VERSÃO
UNIDADES:	1.0UNIDADE	CAEMA	2019/12
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 928.189,56	ORSE	2020/10
		SBC	2020/12 - São Luís
		SEINFRA	028 1 COM DESONERAÇÃO
		SICRO	2016/11 COM DESONERAÇÃO
		SICRO	2020/07 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2020/11 COM DESONERAÇÃO
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

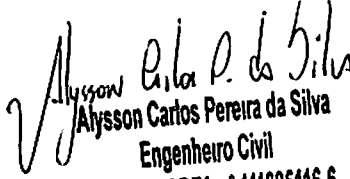
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1		PAVIMENTAÇÃO DA VIA EM BLOCOS PRÉ-MOLDADOS					300.628,02
1.1		SERVIÇOS INICIAIS					19.867,90
1.1.1	020301	LIMPEZA MANUAL DO TERRENO, INCLUINDO RASPAGEM, JUNTAMENTO E BOTA- FORA	CAEMA	M2	3.960,00	2,82	11.167,20
1.1.2	93584	EXECUÇÃO DE DEPOSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF 04/2016	SINAPI	M2	15,00	579,38	8.690,70
1.2		PAVIMENTAÇÃO					103.843,98
1.2.1	S12764	Camada drenante com areia média	ORSE	m3	212,00	107,33	22.753,96
1.2.2	92397	EXECUÇÃO DE PÁTIO/ESTACIONAMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF 12/2015	SINAPI	M2	2.120,00	38,25	81.090,00
1.3		GUIA E CALÇADA					170.312,98
1.3.1	94265	GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO COM EXTRUSORA, 15 CM BASE X 30 CM ALTURA. AF 06/2016	SINAPI	M	800,00	29,50	23.600,00
1.3.2	94287	EXECUÇÃO DE SARJETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO, 30 CM BASE X 10 CM ALTURA. AF 06/2016	SINAPI	M	800,00	27,30	21.840,00
1.3.3	87642	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF 06/2014	SINAPI	M2	1.488,00	37,94	56.454,72
1.3.4	C1863	PEDRA CARIPI ESP. = 2cm, C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDRATADA E AREIA	SEINFRA	M2	1.488,00	45,98	68.418,24
1.4		SERVIÇOS FINAIS					6.613,20
1.4.1	S02450	Limpeza geral	ORSE	m2	3.960,00	1,67	6.613,20
2		URBANIZAÇÃO					243.640,89
2.1		SERVIÇOS INICIAIS					24.161,76
2.1.1	020301	LIMPEZA MANUAL DO TERRENO, INCLUINDO RASPAGEM, JUNTAMENTO E BOTA- FORA	CAEMA	M2	8.568,00	2,82	24.161,76
2.2		JARDIM					203.896,08
2.2.1	S02394	Fornecimento e espalhamento de terra vegetal preparada	ORSE	m3	856,80	68,33	58.545,14
2.2.2	00003324	GRAMA BATATAIS EM PLACAS, SEM PLANTIO	SINAPI	M2	8.568,00	7,14	61.175,52
2.2.3	98504	PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS. AF_05/2018	SINAPI	M2	8.568,00	9,65	82.681,20
2.2.4	180607	PLANTIO DE ARVORES, COM h >= 2,00 m, INCLUINDO PREPARO E ADUBAÇÃO DO SOLO E IRRIGAÇÃO ATE A PEGA TOTAL	CAEMA	UN	20,00	74,66	1.493,20
2.3		SERVIÇOS FINAIS					15.584,07
2.3.1	S01452	Abrigo em alvenaria (1.20 x 1.00m) para conjunto de moto-bomba, incluindo chapisco, reboco, esquadria de ferro e cobertura com telha canal comum.	ORSE	un	1,00	1.463,41	1.463,41
2.3.2	S08219	Conjunto moto-bomba Schneider motor 10CV, trifásico (ou similar)	ORSE	un	1,00	6.880,96	6.880,96
2.3.3	S03223	Banco de concreto pré-moldado com encosto e pintura (padrão emurb)	ORSE	un	10,00	723,97	7.239,70
3		ESTACIONAMENTO					42.078,50
3.1	94265	GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO COM EXTRUSORA, 15 CM BASE X 30 CM ALTURA. AF 06/2016	SINAPI	M	130,00	29,50	3.835,00
3.2	96624	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU RADIERS, ESPESSURA DE "10 CM". AF 08/2017	SINAPI	M3	395,20	96,77	38.243,50
4		QUADRA DE AREIA					11.021,72
4.1	94265	GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO COM EXTRUSORA, 15 CM BASE X 30 CM ALTURA. AF 06/2016	SINAPI	M	68,00	29,50	2.006,00
4.2	S12764	Camada drenante com areia média	ORSE	m3	84,00	107,33	9.015,72
5		PAVIMENTAÇÃO DO PÁTIO DO RESTAURANTE EM BLOCOS PRÉ-MOLDADOS					137.972,42
5.1		SERVIÇOS INICIAIS					7.288,68

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Folha: 2

OBRA:	CONSTRUÇÃO E URBANIZAÇÃO COM PAVIMENTAÇÃO EM BLOCOS PRÉ-MOLDADOS, DRENAGEM SUPERFICIAL, CALÇADAS, ACADEMIA AO AR LIVRE E QUADRA DE VOLEI, NA ORLA DO AÇUDE.	DATA : 11/01/2024	Rubrica	L.S. Mens: 85,68%
LOCAL:	MUNICÍPIO DE LIMA CAMPOS - MA.	BDI : 24,23%		L.S. Mês: 49,33%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LIMA CAMPOS	FONTE	VERBA	REP.
UNIDADES:	1.0UNIDADE	CAEMA	2019/12	12/2019
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 928.189,56	ORSE	2020/10	01/2021
		SBC	2020/12 - São Luís	12/2020
		SEINFRA	028 1 COM DESONERAÇÃO	12/2018
		SICRO	2016/11 COM DESONERAÇÃO	03/2017
		SICRO	2020/07 COM DESONERAÇÃO	12/2020
		SINAPI	2020/11 COM DESONERAÇÃO	12/2020
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
5.1.1	020301	LIMPEZA MANUAL DO TERRENO, INCLUINDO RASPAGEM, JUNTAMENTO E BOTA- FORA	CAEMA	M2	2.574,00	2,82	7.258,68
6.2	PAVIMENTAÇÃO						126.082,24
5.2.1	S12764	Camada drenante com areia média	ORSE	m3	257,40	107,33	27.626,74
5.2.2	92397	EXECUÇÃO DE PÁTIO/ESTACIONAMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF 12/2015	SINAPI	M2	2.574,00	38,25	98.455,50
6.3	GUIA						4.631,80
5.3.1	94265	GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO COM EXTRUSORA, 15 CM BASE X 30 CM ALTURA. AF 06/2016	SINAPI	M	157,00	29,50	4.631,50
	ACADEMIA AO AR LIVRE						10.561,80
6.1	SERVIÇOS INICIAIS						324,30
6.1.1	020301	LIMPEZA MANUAL DO TERRENO, INCLUINDO RASPAGEM, JUNTAMENTO E BOTA- FORA	CAEMA	M2	115,00	2,82	324,30
6.2	PAVIMENTAÇÃO						7.808,50
6.2.1	94994	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF 07/2016	SINAPI	M2	115,00	67,90	7.808,50
6.3	GUIA						2.419,00
6.3.1	94265	GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO COM EXTRUSORA, 15 CM BASE X 30 CM ALTURA. AF 06/2016	SINAPI	M	82,00	29,50	2.419,00
7	PLACA DA OBRA						1.260,77
7.1	C4541	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	SEINFRA	M2	4,50	280,17	1.260,77
						VALOR BDI TOTAL:	181.035,44
						VALOR ORÇAMENTO:	747.184,12
						VALOR TOTAL:	928.189,56


 Alysson Carlos Pereira da Silva
 Engenheiro Civil
 CONFEA / CREA nº 111895116-6




CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO E URBANIZAÇÃO COM PAVIMENTAÇÃO EM BLOCOS PRÉ-MOLDADOS, DRENAGEM SUPERFICIAL, CALÇADAS, ACADEMIA AO AR LIVRE E QUADRA DE VOLEI, NA ORLA DO AÇUDE.	DATA : 11/01/2021	FONTE	VERSÃO	DATA REP.
LOCAL:	MUNICÍPIO DE LIMA CAMPOS - MA.	BDI : 24,23%	CAEMA	2019/12	12/2019
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LIMA CAMPOS	L.S. Hora: 85,68%	ORSE	2020/10	01/2021
UNIDADES:	1.0UNIDADE	L.S. Mês: 49,33%	SBC	2020/12 - São Luis	12/2020
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 928.189,56		SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	12/2018
			SICRO	2016/11 COM DESONERAÇÃO	03/2017
			SICRO NOVO	2020/07 COM DESONERAÇÃO	12/2020
			SINAPI	2020/11 COM DESONERAÇÃO	12/2020
				COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	Total parcela
1	PAVIMENTAÇÃO DA VIA EM BLOCOS PRÉ-MOLDADOS	300.628,02	50,00 %	50,00 %					100,00 %
			150.314,01	150.314,01					
2	URBANIZAÇÃO	243.640,89			60,00 %	40,00 %			100,00 %
					146.184,53	97.456,36			
3	ESTACIONAMENTO	42.078,50				50,00 %	50,00 %		100,00 %
						21.039,25	21.039,25		
4	QUADRA DE AREIA	11.021,72					100,00 %		100,00 %
							11.021,72		
5	PAVIMENTAÇÃO DO PÁTIO DO RESTAURANTE EM BLOCOS PRÉ-	137.972,42					70,00 %	30,00 %	100,00 %
							96.580,69	41.391,73	
6	ACADEMIA AO AR LIVRE	10.551,80						100,00 %	100,00 %
								10.551,80	
7	PLACA DA OBRA	1.260,77	100,00 %						100,00 %
			1.260,77						
8	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	181.035,44	20,29 %	20,11 %	19,57 %	15,86 %	17,22 %	6,95 %	100,00 %
			36.732,09	36.406,23	35.428,64	28.712,22	31.174,30	12.581,98	
		928.189,56	188.306,87	186.720,24	181.813,17	147.207,83	159.815,96	64.525,49	
			188.306,87	375.027,11	556.640,28	703.848,11	863.664,07	928.189,56	928.189,56


Alysson Carlos Pereira da Silva
 Engenheiro Civil
 CONFEA / CREA nº 111895116-6

PMLC - MA CPL
 Folha: 31
 Rubrica: 